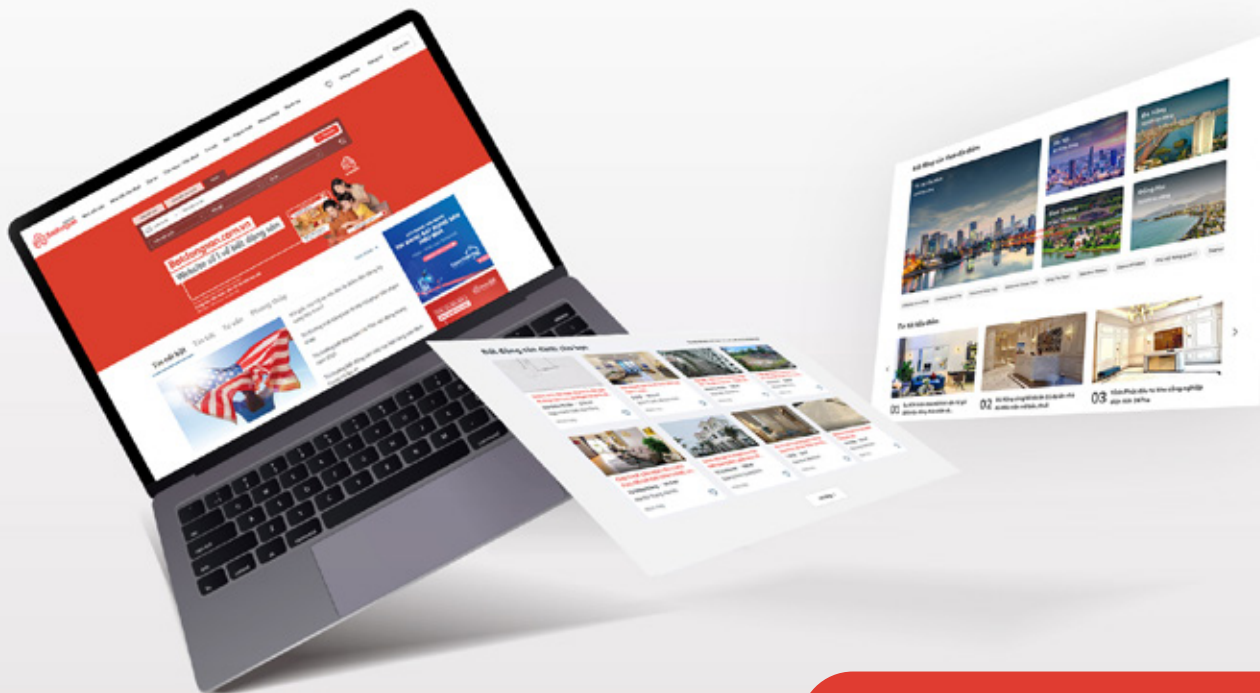


# Báo giá Banner

Batdongsan.com.vn



## Banner Desktop

### A Trang chủ Desktop

Vị trí	Kích thước (px)	Hình thức chia sẻ	Giá (VNĐ/tuần)
Hot banner	1920x560	5	40.000.000
Square Banner 1	250x250	3	30.000.000
Square Banner 2	250x250	3	26.000.000
Middle Banner 1	1120x250	3	25.000.000
Middle Banner 2	1120x250	3	18.000.000

### B Trang trong Desktop - khu vực toàn quốc

Mô tả	Loại banner	Kích thước (px)	Giá (VNĐ/tuần)
Banner đăng tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại tất cả các quận/huyện, tất cả các tỉnh, thành phố.	Banner trượt	160x600	136.000.000

## Demo vị trí trang chủ Desktop

Hot Banner

Square Banner 1

Square Banner 2

Middle Banner 1

Middle Banner 2

## Demo vị trí trang trong - KV toàn quốc

Banner trượt

## Trang trong Desktop - khu vực Hot 1

Hà Nội/ Hồ Chí Minh

Mô tả	Loại banner	Kích thước (px)	Giá (VNĐ/tuần)
<p>Banner được treo tại trang rao bán 1 loại BĐS tại 1 khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><i>VD: Bán căn hộ chung cư quận Cầu Giấy</i></p>	Banner trượt	160x600	<b>3.000.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại 1 khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><i>VD: Nhà đất bán (bán nhà riêng, MP, đất...) tại Quận 1</i></p>	Banner trượt	160x600	<b>9.000.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán 1 loại hình BĐS tại toàn bộ quận/huyện trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><i>VD: Bán đất quận 1, quận 2, quận 3 ... tại HCM</i></p>	Banner trượt	160x600	<b>20.000.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại tất cả các quận/huyện trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><i>VD: Bán (đất, nhà riêng, nhà MP...) tại Quận 1, quận 1, quận 3... các quận/huyện tại HCM</i></p>	Banner trượt	160x600	<b>50.000.000</b>

## **D** Trang trong Desktop - khu vực Hot 2

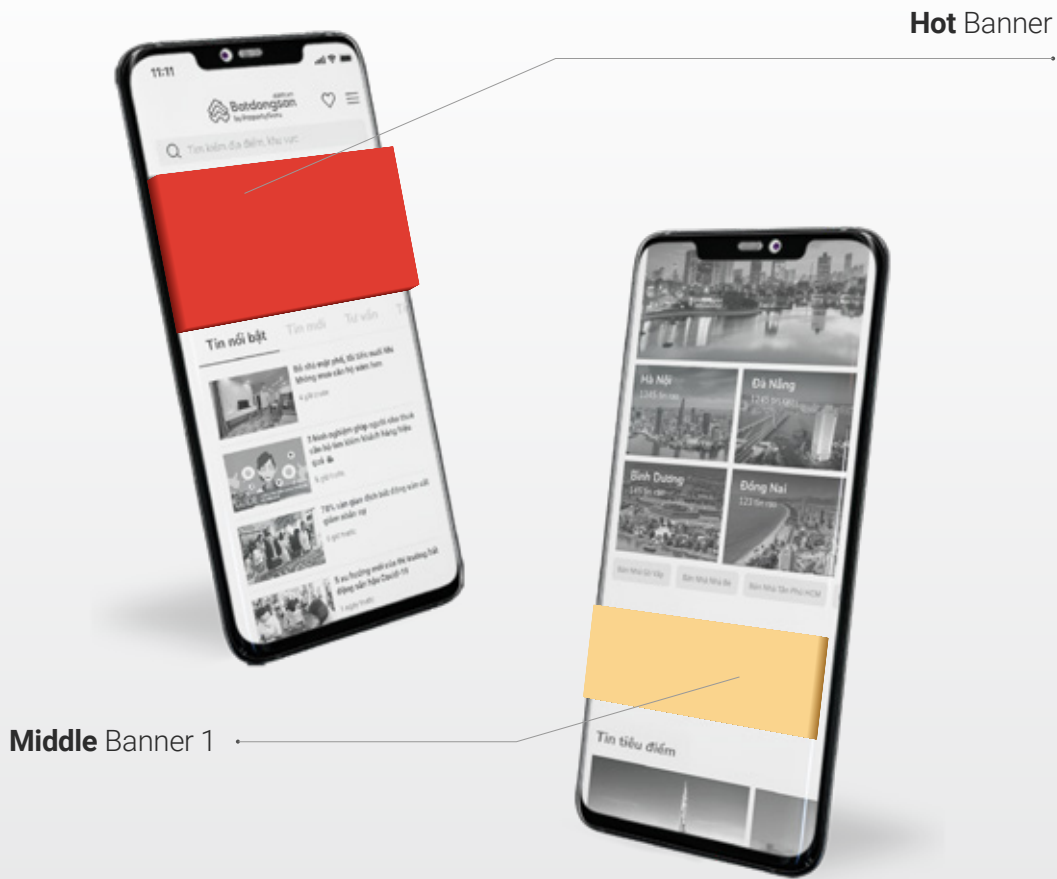
Hải Phòng, Đà Nẵng, Khánh Hòa, Cần Thơ, Long An, Bình Dương, Bình Thuận, Bà Rịa Vũng Tàu, Đồng Nai, Lâm Đồng

Mô tả	Loại banner	Kích thước (px)	Giá (VNĐ/tuần)
<p>Banner được treo tại trang rao bán 1 loại BĐS tại 1 khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><b>VD: Bán nhà riêng tại Hải Châu, Đà Nẵng</b></p>	Banner trượt	160x600	<b>600.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán tất cả loại hình BĐS tại 1 khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><b>VD: Nhà đất bán (bán nhà riêng, bán căn hộ chung cư ...) tại Ngô Quyền – Hải Phòng</b></p>	Banner trượt	160x600	<b>900.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán 1 loại hình BĐS tại toàn bộ quận/huyện trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><b>VD: Bán nhà riêng tại Khánh Hòa</b></p>	Banner trượt	160x600	<b>1.000.000</b>
<p>Banner được treo tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại tất cả các quận/huyện trong thành phố bao gồm các trang con và chi tiết tin rao.</p> <p><b>VD: Nhà đất bán Đà Nẵng</b></p>	Banner trượt	160x600	<b>3.000.000</b>

## **E** Trang trong Desktop - khu vực Hot 3

### Khu vực khác ngoài Hot 1 & 2

Mô tả	Loại banner	Kích thước (px)	Giá (VNĐ/tuần)
Banner được treo tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại 1 khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao. <b>VD: Nhà đất bán tại Tuy Hoà, Phú Yên</b>	Banner trượt	160x600	<b>400.000</b>
Banner được treo tại trang rao bán 1 loại hình BĐS tại tất cả khu vực quận/huyện mục tiêu cụ thể trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao. <b>VD: Bán nhà riêng tại Phú Yên</b>	Banner trượt	160x600	<b>500.000</b>
Banner được treo tại trang rao bán tất cả các loại hình BĐS tại toàn bộ quận/huyện trong thành phố. Bao gồm các trang con và chi tiết tin rao. <b>VD: Nhà đất bán Phú Yên</b>	Banner trượt	160x600	<b>900.000</b>



## Banner Mobile

### A Trang chủ Mobile

Vị trí	Kích thước (px)	Hình thức chia sẻ	Giá (VNĐ/tuần)
Hot banner	640x320	5	20.000.000
Middle Banner	640x213	3	8.000.000

### B Gói kết hợp phiên bản Desktop và Mobile

Tên gói	Sản phẩm	Chiết khấu so với giá lẻ	Giá sau chiết khấu (VNĐ/tuần)
Power package	Hot banner desktop Hot banner mobile	20%	48.000.000
Effective package	Middle banner 1 desktop Middle banner mobile	15%	28.000.000

## C Báo giá phân mục cho thuê

Bảng giá phân mục CHO THUÊ bằng 1/2 so với phân mục Bán theo Bảng báo giá trên.

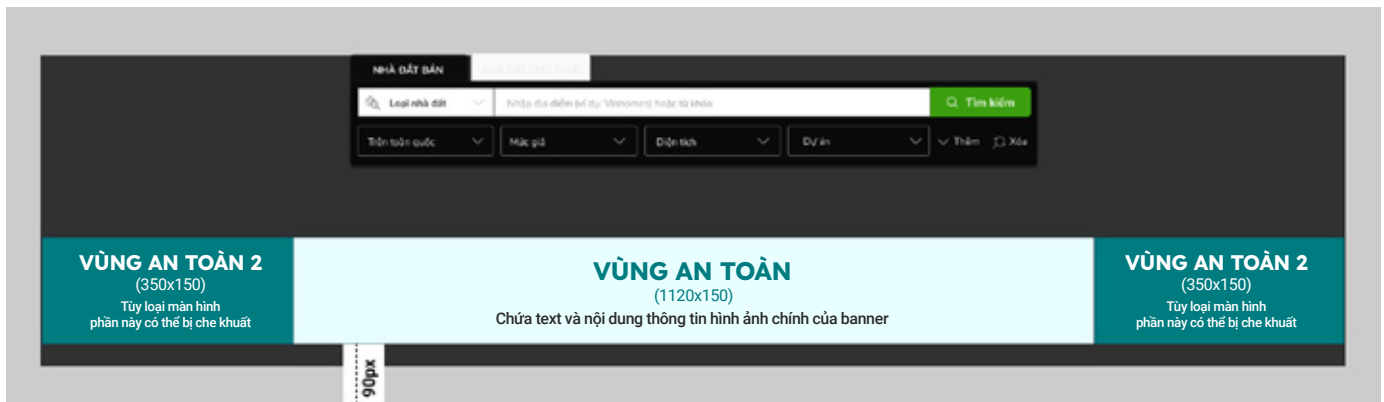
### Các quy định về thiết kế Banner

Quy cách	Banner Desktop				Banner Mobile	
	Hot	Square	Middle	Trượt	Hot	Middle
Định dạng file	HTML5, PNG, JPEG, GIF, JPG					PNG, JPEG
Dung lượng tối đa	750kb	150kb	250kb	150kb	250kb	200kb
Luân chuyển banner	Banner luân chuyển ngẫu nhiên, hiển thị 15s trước khi chuyển sang banner khác					
Số lượng chia sẻ	5	3	3	2	5	3
Hiển thị số điện thoại		✓	✓	✓		✓

#### Lưu ý:

Tất cả banner cần phải đạt yêu cầu về thẩm mỹ và được duyệt bởi bộ phận thiết kế của Batdongsan.com.vn.

### Bố cục tiêu chuẩn cho Hot Banner



#### Chú thích:

- Vùng an toàn 1: Chứa text và nội dung thông tin hình ảnh chính của banner
- Vùng an toàn 2: Tùy loại màn hình phần này có thể bị che khuất

#### Yêu cầu về hình ảnh:

Khách hàng cần cung cấp hình ảnh chất lượng cao (HD) có kích thước tối thiểu 1920x560px

#### Lưu ý:

- Banner độc quyền được hiểu là duy nhất 1 banner được treo tại 1 vị trí nhất định, giá banner độc quyền bằng giá banner tại vị trí đó nhân với số lượt chia sẻ (không độc quyền với Hot Banner Desktop & Mobile)



- Thay đổi nội dung banner: Quý khách có thể sửa nội dung banner không quá 01 lần nếu đăng dưới 01 tháng và 02 lần nếu đăng từ 01 tháng trở lên. Phí sửa banner sau lần miễn phí là từ 200.000 – 500.000 VND/lần sửa.
- Thời gian đăng banner: 1 tuần được tính là 07 ngày.
- Báo giá đã bao gồm VAT

## Thời gian sử dụng tiền trong tài khoản

Phí dịch vụ Quý khách hàng nạp vào tài khoản của Batdongsan.com.vn được quy đổi thành đơn vị tiền để sử dụng riêng cho các dịch vụ trong hệ sinh thái của Batdongsan.com.vn theo tỷ lệ quy đổi là 1.1 VND = 1 đồng tài khoản tại Batdongsan.com.vn. Trong đó, 10% phí dịch vụ là khoản thuế giá trị gia tăng được Batdongsan.com.vn thu và nộp cho ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật thuế hiện hành.

Ví dụ: Quý khách nạp 1.100.000 đồng (đã bao gồm VAT) sẽ có 1.000.000 đồng trong tài khoản, và 100.000 đồng là khoản mà Batdongsan.com.vn thu và nộp cho cơ quan nhà nước theo quy định của pháp luật thuế hiện hành.

Tất cả các khoản phí dịch vụ mà Quý khách đóng vào tài khoản của Batdongsan.com.vn đều có thời hạn sử dụng căn cứ vào số tiền đóng cho từng lần giao dịch theo quy định tại bảng dưới đây (“Thời hạn sử dụng”). Phí dịch vụ đã đóng sẽ không được hoàn, hủy trong bất kỳ trường hợp nào. Sau thời hạn sử dụng, nếu tài khoản còn tiền thì khoản tiền đó sẽ không còn khả dụng, Quý khách không thể sử dụng số tiền đó để đăng tin, quảng cáo trên Batdongsan.com.vn và cũng không được quy đổi thành tiền mặt hay bất kỳ hình thức nào khác. Quý khách hàng vui lòng sử dụng hết số tiền đã nạp trong Thời hạn sử dụng.

Thời hạn sử dụng của Tài khoản Chính và Tài khoản Khuyến mại sẽ được tính trên từng giao dịch nạp tiền của Quý Khách hàng và bắt đầu từ ngày Batdongsan.com.vn nhận được tiền thanh toán phí dịch vụ của Quý khách đến (i) ngày cuối cùng trong Thời hạn sử dụng của tài khoản theo bảng dưới đây hoặc (ii) ngày mà Quý khách sử dụng hết số tiền trong tài khoản, tùy thuộc vào ngày nào đến trước.

Thời hạn sử dụng sẽ được tách biệt theo từng lần thanh toán của Quý Khách hàng và không gộp chung giá trị của các lần thanh toán với nhau. Cụ thể, khi Thời hạn sử dụng của lần thanh toán trước vẫn còn, nếu Quý khách thanh toán thêm thì sẽ không kéo dài Thời hạn sử dụng của lần thanh toán trước đó. Thời hạn sử dụng của lần thanh toán sau sẽ được tính riêng biệt theo Bảng dưới đây.

Loại tài khoản tiền	Thời hạn sử dụng
Tài khoản chính	12 tháng kể từ ngày nạp tiền
Tài khoản khuyến mại (KM1, KM2)	Tối đa 6 tháng

(\*) Thời hạn sử dụng tiền sẽ được tách biệt theo từng giao dịch nạp tiền

# Quy trình xuất hoá đơn - Phương thức thanh toán

Hóa đơn điện tử sẽ được Batdongsan.com.vn xuất tự động trong vòng 24h làm việc kể từ ngày chúng tôi nhận được khoản đóng phí dịch vụ của Quý Khách hàng (không bao gồm ngày thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định của pháp luật hiện hành và của Công ty).

Chúng tôi xin lưu ý với Quý khách rằng, ngày lập hóa đơn được ghi trên Hóa đơn điện tử vẫn là ngày mà Batdongsan.com.vn nhận được khoản đóng phí dịch vụ của Quý khách.

Hóa đơn điện tử đã xuất sẽ không được thay đổi trên hệ thống của chúng tôi. Do đó, Quý Khách hàng vui lòng gửi thông tin tên, địa chỉ, mã số thuế chính xác nhất cho chúng tôi ngay trong ngày thanh toán để Batdongsan.com.vn xuất hóa đơn giá trị gia tăng. Ngày thanh toán được tính là ngày hệ thống nhận được khoản thanh toán thành công của Quý khách. Nếu Quý khách không thông báo thông tin xuất hóa đơn cho Batdongsan.com.vn trong thời hạn nêu trên, hóa đơn sẽ tự động xuất theo thông tin ghi nhận được trên hệ thống của chúng tôi.

## 1. Chuyển khoản

### THÔNG TIN CHUYỂN KHOẢN TẠI TRỤ SỞ CHÍNH Chủ tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN PROPERTYGURU VIỆT NAM

Ngân hàng	Chi nhánh	Số TK
NH TMCP Ngoại Thương VN	Vietcombank Thành Công	0451 000 217 801
NH TMCP Sài Gòn Thương Tín	Sacombank Đông Đô, Hà Nội	020 036 911 116
NH TMCP Quốc tế VIB	VIB Cầu Giấy, Hà Nội	069 704 060 031 994
NH TMCP Đầu tư & Phát triển VN	BIDV Mỹ Đình, Hà Nội	260 100 007 356 26
NH TMCP Công thương Việt Nam	Vietinbank Thanh Xuân, Hà Nội	117 000 157 987
NH TMCP Kỹ thương Việt Nam	Techcombank Đông Đô, Hà Nội	191 292 462 760 33

### THÔNG TIN CHUYỂN KHOẢN TẠI CHI NHÁNH

Chủ tài khoản	Chi nhánh	Số TK
Chi nhánh Vũng Tàu CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Vũng Tàu	008 100 121 2287
Chi nhánh Bình Dương CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Bình Dương	028 100 038 4811

Chi nhánh Hải Phòng CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Thành Công, HN	<b>045 100 029 9434</b>
Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Hùng Vương	<b>042 100 043 5970</b>
	BIDV Chi nhánh Hàm Nghi	<b>186 100 000 744 34</b>
Chi nhánh Đà Nẵng CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Thành Công, HN	<b>045 100 029 9066</b>
Chi nhánh Nha Trang CT CP PropertyGuru Việt Nam	Vietcombank Chi nhánh Thành Công, HN	<b>045 100 029 9568</b>

## 2. Khách hàng nộp tiền trực tiếp tại công ty theo địa chỉ:

- **Trụ sở Hà Nội:** Phòng 03103-3108, tầng 31, Keangnam Hanoi Landmark Tower, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- **Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh:** Tầng 3, Tháp B tòa nhà Viettel Complex, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh
- **Chi nhánh Đà Nẵng:** Tầng 9, tòa nhà Vĩnh Trung Plaza, số 255 – 257 Hùng Vương, phường Vĩnh Trung, quận Thanh Khê, TP. Đà Nẵng
- **Chi nhánh Nha Trang:** Tầng 6, Tòa nhà CTCP Điện Lực Khánh Hòa, 11 Lý Thánh Tôn, Phường Vạn Thạnh, TP Nha Trang, Khánh Hòa
- **Chi nhánh Hải Phòng:** Phòng 502, TD Business Center, lô 20A Lê Hồng Phong, quận Ngô Quyền, TP. Hải Phòng
- **Chi nhánh Vũng Tàu:** Tầng 4, tòa nhà ACB, số 111 Hoàng Hoa Thám, phường 2, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- **Chi nhánh Bình Dương:** Phòng 10, tầng 16, Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

## 3. Thanh toán online trên website bằng mã QR, thẻ nội địa hoặc thẻ quốc tế

- Quý khách hàng sau khi thanh toán thành công, tiền sẽ được nạp vào tài khoản đăng tin của Quý khách trên Batdongsan.com.vn trong vòng 1-5 phút.
- Quý khách vui lòng đăng nhập vào tài khoản, vào mục Nạp tiền vào tài khoản và chọn hình thức thanh toán online mong muốn để thao tác trực tiếp và xem hướng dẫn từ hệ thống.

**Rất mong được hợp tác với Quý Khách hàng. Kính chúc Quý Khách hàng sức khỏe và thành công!**